

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

1: Bestyrelsens arbejde i 2013 har (ligesom i 2010, 2011 og 2012) været præget af høj aktivitet, og har blandt andet omfattet

- 10 bestyrelsesmøder
- 1 regnskabsmøde
- 4 yderligere møder omkring opgørelse af regnskabstal og indberetninger til Forsyningssektariatet
- 1 generalforsamling
- 3 møder med Aalborg Kommune
- 1 møder omkring grundvandssamarbejdet
- 5 møder i forbindelse med vandsektorloven
- 7 møde omkring indsatsplaner og ny kildeplads
- 14 andre mindre møder, kurser, deltagelse i udstillinger o.lign.

2: Antal medlemmer

- Der er i alt 3.505 aktive forbrugere fordelt på
 - 399 fastboende
 - 3.033 sommerhuse
 - 29 storforbrugere
 - 44 ubebyggede grunde med betalt tilslutning.

3: Vandforbrug for perioden 01.10.12-30.09.13:

(Og det er altså ikke det **periodiserede forbrug**, som I senere vil kunne se i regnskabet – der jo dækker **kalenderåret 2013**)

Til egne forbrugere er der i alt solgt	225.000 m ³
Hou Vandværk har desuden aftaget i alt	<u>50.000 m³</u>
Samlet salg af vand i vandåret	275.000 m ³
Udpumpet vandmængde i vandåret ca.	334.000 m ³
Vandspildet kan herefter opgøres til	ca. 59.000 m³

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

4: Vandspild

- Vi har desværre ikke reduceret vores vandspild i 2013 så meget som vi havde forventet. Vi ligger desværre på 17,9 % mod lidt over 19,2 % i 2012.
- Vi ved at noget af spildet skyldes de mange overgravninger af vandledninger i forbindelse med kloakeringsarbejderne i sommerhusområdet.
- En del kan desværre igen tilskrives nogle vandspildssager – hvor nogle forbrugere desværre stadig ikke kan finde ud af at foretage en korrekt nedlukning af sommerhusene.
- Vi skal derfor endnu engang indtrængende opfordre alle til at efterse og vedligeholde jeres målerbrønde og se efter at låget er tætsluttende og fejlfrit, således at vandmåleren sidder frostfrit ([se vejledning på hjemmesiden](#))
- Vi har renoveret vores vandtank på Kongevejen, og har repareret en del revner. Vi har helt sikkert haft et ret stort vandspild fra denne tank, men kan ikke sige noget nøjagtigt om omfanget – men besparelsen i dette vandspild er desværre næsten blevet opvejet af de andre vandspildssager.
- Vi finder fortsat mange utætte anboringsbøjler og stophaner, og fortsætter også renoveringen af vores hovedledningsnet.
- Vi har anskaffet udstyr til at måle vandspild på vores lange hovedledninger. Vi vil derfor i 2014 opprioritere dette arbejde – måske lidt på bekostning af arbejdet med udskiftning af stikledninger. Vores mål er at halvere vandspildet og komme under 10 %, så vi ikke længere skal betale grøn afgift af vores spild.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

- Vi har i 2013 haft en del større brud som følge af overgravede hovedledninger (den største forårsaget af en dræningsmaskine).

5: Nogle hovedaktiviteter i 2013

2013 har som nævnt været et meget travlt år for bestyrelsen.

Specielt 4 aktiviteter har været arbejdskrævende for bestyrelsen og driftspersonalet:

- **Kloakeringen** i sommerhusområder er en alvorlig belastning for vores driftspersonale.
- **Vandsektorloven**, der stadig giver os store udfordringer, og her har vi nu tillige en ankesag i gang.
- **Vores kildeplads**, som nu er under renovering, idet vores boringer er 35 til 40 år gamle.
- **Samt stigende krav fra det offentlige** der ligeledes medfører stor mødeaktivitet med udarbejdelse af indsatsplaner for sikring af vores kildeplads og grundvands-ressourcer.

Kloakeringen: Som bekendt er Aalborg Kommune ved at kloakere sommerhus områderne. Efter planerne kloakeres:

- ca. 250 grunde i 2012/13, der er afsluttet
- ca. 435 grunde i 2013/14, der er i fuld gang
- ca. 345 grunde i 2014/15 og
- ca. 900 grunde i 2015/16.

Det giver en stor belastning på driftspersonalet, idet der under opgravningen til kloakkerne sker en del brud på vore ledninger forårsaget af gravearbejdet. Her må vi straks reparere for at give vores forbrugere så få gener som

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

muligt. Kloakeringen giver også andre udfordringer for os idet vi benytter lejligheden til at udskifte gamle ledning i fornødent omfang.

Vandsektorloven kommer til at koste ekstraordinært store revisoromkostninger i 2013 og 2014 på grund af vores ankesag. Problemerne har givet os store udfordringer i forhold til at kunne forblive i det grundvandssamarbejde, som kommunen har krævet, at alle vandværker i Aalborg Kommune skal deltage i. Forsyningssekretariatet har ikke villet godkende vores opkrævninger til sikring af vores kildeplads – dette på trods af, at vandværkerne i "Gl. Hals Kommune" bare har fulgt Aalborg Byråds beslutning (og ikke har haft noget valg). Denne ankesag afgøres i 2014.

Vandsektorloven skal revideres i 2014, og vi har derfor deltaget i blandt andet et møde på Christiansborg for at forsøge at råbe politikerne op, samt et opfølgingsmøde med FVD i Fredericia. Disse møder er afholdt for at gøre politikerne opmærksomme på alt det uhensigtsmæssige bureaukrati, som Vandsektorloven har medført, og alle de problemer og ekstra omkostninger, det har givet vandværkerne generelt - og os især for blot for at kunne efterleve byrådsbeslutninger om de gældende vandplaner.

Vores kildeplads er som nævnt under reovering. Vi har i efteråret 2013 fået 3 af vore 6 boringer videofotograferet. Dette har medført, at de 2 af boringerne er blevet kasseret mens den tredje er blevet reoveret. Da vi skal bruge 6 boringer for at sikre forsyningen i sommerperioden, har vi nu fået lavet 2 nye indvindingsboringer samt en monitoringsboring for bedre at kunne overvåge eventuelle forureningstrusler samt

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

undersøge, hvor dybt nede vi bør hente vores grundvand for at sikre den bedste vandkvalitet fra de 2 nye indvindingsboringer

Dette arbejde er afsluttet i marts måned – og kommer til at koste omkring 1,3 mio.

I efteråret 2014 skal vi have videofotograferet de resterende 3 indvindingsboringer, og så må vi se, hvad disse undersøgelser viser.

2014 og årene frem vil blandt andet blive præget af arbejdet med **den nye vandforsyningsplan.**

Aalborg Kommune har vedtaget en ny vandforsyningsplan for 2013-2024 (der afløser vandplan 2009-2020). Denne plan stiller øgede krav til blandt andet beredskabsplaner, grundvands- og kildepladsbeskyttelse samt sammenkoblingsmuligheder mellem "Gl. Hals Kommunes" vandværker, dette for at sikre nødforsyninger, såfremt et vandværk måtte få problemer. Her er vi godt rustet og opfylder allerede størstedelen af de fremtidige krav.

Et helt nyt aspekt i bestyrelsens arbejde i 2014 og frem bliver problemstillingen i forhold til risikoen for at løbe i **skattebetaling.**

SKAT har nemlig underkendt Forsyningssekretariatets regnskabspraksis, så hvis Skat vinder de retssager, som andre vandværket og FVD har anlagt mod SKAT, vil vores vand komme til at stige yderligere, idet det så tillige skal opkræves til skattebetaling.

Vi har dog fulgt Forsyningssekretariatets anvisninger om værdiansættelse af vores aktiver, der er baseret på hvad de ville koste at etablere i dag med foretagne nedskrivninger ud fra alder og levetid. Vores investeringer optages til anskaffelsespris. SKAT vil værdisætte ud fra

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

hvad vandværket kan sælges til og det giver efter deres opfattelse anledning til at vores aktiver skal nedsætte med 70 mill. kr. Sagen er overladt til vores revisor. Skat er på samme måde i gang med alle landets øvrige "vandsektorlovs-vandværker".

6: Driftspersonalet:

- Driftspersonalet består fortsat af 4 mand:
- **Morten Hansen** er driftsleder.
- **Peter Larsen er driftsassistent**
- Driften bemannes yderligere med 2 timeløns-ansatte: **Frank Falk Mortensen og Chris Jørgensen.**
- Det er de 4 medarbejdere I møder ude i området.
- Administrationen varetages af Hanne Bønnelykke, der er vandværkets forretningsfører.

7: Investeringer på Vandværket:

- **På Kongevejen** er renoveringsarbejdet af tanken og udpumpningsanlægget afsluttet.
- Samlet set er der investeret ca. kr. 800.000 på Kongevejen, der nu er fuldstændig opgraderet.

8: Aflæsning af vandmålere:

- I 2013 har alle forbrugere selv skullet aflæse og indberettet deres vandforbrug. Dette har været en stor succes, og mere end 90 % af forbrugerne har kunnet finde ud af dette. Udgiften til måleraflæsere er derfor reduceret rigtig meget.
- For sommerhusejerne betyder selvaflæsningen, at I bør aflæse Jeres vandmåler, når I lukker Jeres hus ned for vinteren – og tage aflæsningen med hjem (og

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

hænge aflæsningen op på opslagstavlen). I vil modtage aflæsningskort i september 2014, og så behøver I ikke køre op til sommerhuset for at aflæse på ny – mange bor jo langt borte fra sommerhuset.

- Det er vores indtryk, at en del sommerhusejere får en nabo til at aflæse vandmåleren, og det er også en god ide.
- Hvis vandværket skal aflæse måleren koster det et gebyr på kr. 200.

9: Grundvandsbeskyttelse og Grundvandssamarbejde i Hals Kommune

- Vi er omfattet af **"Aalborg Kommunes Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse"**
- Dette forudsætter for det første en nøjagtig kortlægning af vores kildeplads og indvindingsopland.
- Vi kommer derfor i 2014 og årene frem (i samarbejde med Aalborg Kommune) til at pålægge vore nærmeste naboer dyrkningsrestriktioner for at forhindre nedsivning af uønskede stoffer til vores grundvand. Alternativt kan vi blive nødt til - at opkøbe eller ekspropriere jord omkring vores kildeplads.
- Hele dette arbejde er beskrevet i kommunens indsatsplan, og vi er i fuld gang med at indarbejde denne indsatsplan i vore egne indsatser og aktiviteter, som kommunen lægger, op til at vi skal gøre. Kommunen har sat tidsfrister op for dette arbejde. Noget skal være afsluttet i 2014, andre opgaver og aktiviteter skal være afsluttet i 2015 og 2016.
- Vi har i 2012 indgået aftaler med om 25-meter-zoner om alle vore boringer, og der betales årlig erstatning efter statens regler. Vi holder i øvrigt møder med vore naboer en gang om året.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2013

10: Hjemmesiden (www.ulsted-aalebaek.dk)

- Vores hjemmeside tilpasses løbende af vores forretningsfører Hanne Bønnelykke - og er altid opdateret.
- Hjemmesiden indeholder mange gode informationer samt et modul med forskellige blanketter, der nu kan indsendes digitalt
- Vi har i 2013 haft i alt 3.722 besøg på hjemmesiden, heraf 2.064 i september 2013 (aflæsningsmåneden)
- I år har vi haft 550 besøg frem til medio marts/14

Til slut vil jeg takke vores dygtige driftspersonale og forretningsfører for et rigtig godt stykke arbejde i 2013.

Også en stor tak til bestyrelsen. Vi har haft et meget travlt år, og der har været mange store opgaver på bordet, men alle har taget ansvar og løst bestyrelsesopgaverne på bedste måde.