

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

1: Bestyrelsens arbejde i 2014 har (ligesom i de foregående år) været præget af høj aktivitet, og har blandt andet omfattet

- 50-års jubilæum den 17. august 2014
- 8 bestyrelsesmøder
- 4 regnskabsmøde
- 3 yderligere møder omkring opgørelse af regnskabstal og indberetninger til Forsyningssekreteriatet
- 1 generalforsamling
- 5 møder med Aalborg Kommune
- 2 møder omkring grundvandssamarbejdet
- 5 møder i forbindelse med vandsektorloven
- 15 møde om drift, indsatsplaner og ny kildeplads
- 8 andre møder, kurser, deltagelse i udstillinger o.lign.

2: Antal medlemmer

- Der er i alt 3.510 aktive forbrugere fordelt på
 - 391 fastboende + 10 markhaner
 - 3.038 sommerhuse
 - 29 storforbrugere
 - 42 ubebyggede grunde med betalt tilslutning.
 - 3.520 målere (nogle forbrugere har flere målere)

3: Vandforbrug for vand-året 01.10.13-30.09.14:

(Det er **ikke** det forbrug, som I kan se i regnskabet. Regnskabet viser forbruget kalenderåret 2014).

Til egne forbrugere er der i alt solgt	222.000 m ³
Hou Vandværk har desuden aftaget i alt	<u>47.000 m³</u>
Samlet salg af vand i vandåret	269.000 m ³
Udpumpet vandmængde i vandåret ca.	326.000 m ³
Vandspildet kan herefter opgøres til	<u>ca. 57.000 m³</u>

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

4: Vandspild

- Vi har desværre ikke reduceret vores vandspild i 2014. Vi ligger på 17,5 % mod ca. 17,9 % i 2013. Dette koster igen vandværket ca. 180.000 kr. i grøn afgift.
- Vi har imidlertid fundet ud af, at vandværkets ledningsnet ligger blandt de 25 procent bedste i landet, når vandspildet måles i tab pr. km ledningsnet.
- Den grønne afgift beregnes desværre som solgt vandmængde i forhold til udpumpet vandmængde.
- Da vores vandværk er kendetegnet ved ca. 3.050 sommerhuse med meget lavt forbrug, bliver vores procentvise vandspild derfor meget højt.
- Vi føler derfor, at vi straffes på trods af, at vores vandspild pr. km ledningsnet ligger blandt landets bedste.
- Vi har gjort FVD opmærksom på denne uretfærdighed i afgiftssystemet, og sagen behandles nu i en arbejdsgruppe, hvor også DANVA og Naturstyrelsen samt Dansk Miljøteknologi deltager.
- Vi ved at noget af spildet også skyldes de mange overgravninger af vandledninger i forbindelse med kloakeringsarbejderne i sommerhusområdet.
- En del kan desværre også henføres til en række vandspildssager. Vi henviser derfor stadig til vores hjemmeside, hvor man kan finde en vejledning i en korrekt vinter nedlukning af sommerhusene.
- Vi vil også indtrængende opfordre alle til at efterse og vedligeholde jeres målerbrønde og se efter at låget er tætsluttende og fejlfrit, således at vandmåleren sidder frostfrit ([se vejledning på hjemmesiden](#))
- Vi er i de kommende år meget styret af kloakeringsarbejderne og har derfor været tvunget til at begrænse vores aktiviteter med udskiftning af anboringsbøjler og

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

stopphaner. Vi skifter dog i fornødent omfang i takt med kloakeringens fremskriden. Vi får ved samme lejlighed en del af vores ældste hovedledninger skiftet.

- Vi har taget nyt udstyr i brug til måling af vandspild på vores lange hovedledninger. Vi har lavet en indsatsplan for dette arbejde, således at vi i 2015 får målt vandspildet i en del af de ældste hovedledninger, for senere at kunne sætte ind, hvor behovet er størst.

5: Kildepladsen

- Vi er i gang med reovering vores kildeplads, boringer og råvandsledninger på Houvej. I 2014 har vi lavet en ny monitoringsboring og 2 nye indvindingsboringer samt reoveret en tredje. 2 dårlige boringer er slettet.
- Vi har i den anledning fundet ud af, at vi faktisk har 2 uafhængige grundvandsmagasiner beliggende på hver side af bakken. Vi har således en særdeles god kildeplads med høj forsyningssikkerhed, der vil kunne sikre godt og rigeligt drikkevand mange år frem.
- I forbindelse med etablering af vores monitoringsboring har vi tillige konstateret, at det beskyttende ler lag over grundvandsmagasinerne er væsentlig tykkere, end de gamle geologiske kort viste. Vi har derfor også en særdeles god beskyttelse mod nedsivning af forurenende stoffer, og dermed en kildeplads med en høj grundvands kvalitet.
- I 2015 vil vi reovere endnu 2 boringer og skal i gang med at lave endnu en ny boring til erstatning for en boring, der ikke kan reoveres. Når dette arbejde er afsluttet medio 2015 har vi fremtidssikret vores kildeplads for de næste 30-40 år.
- Når arbejdet er afsluttet midt i 2015 forventer vi at have investeret op imod 1,5 mio. i kildepladsen.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

6: Vandsektorloven

- Vandsektorloven har været nævnt i vores beretninger siden den blev indført i 2010.
- Vi har haft et gennemgående problem, da Forsyningssekretariatet ikke har villet give os prisloftforhøjelse for vores påtvungne grundvandssamarbejde.
- Vi har i 2013 anket sagen til Konkurrenceankenævnet.
- Vi har nu vundet sagen, og alle prislofter er korrigeret for årene 2011 til og med 2015.
- Sagen har imidlertid kostet mere end 100.000 kr. i sagsomkostninger.

7: Skattebetaling

- Skat har indført en ny praksis, hvilket har medført, at man nu pludselig mener, at vandværket skal betale skat – dette på trods af, at et vandværk ikke må have overskud, **hvilket vi heller ikke har.**
- Denne nye praksis har betydet, at vandværket i 2014 har betalt en restskat på 410.000 kr. for årene 2011, 2012 og 2013.
- En revisorberegning viser, at skats nye praksis medfører, at vi sandsynligvis får en restskat for 2014 på ca. 130.000 kr.
- Denne samlede restskat på i alt ca. 540.000 kr. er vandværket nødt til at opkræve i 2016 i henhold til bestemmelserne i vandsektorloven. Det vil desværre alene medføre prisstigninger på vandet på ca. 2 kroner pr. m³ i 2016 (alene for denne restskat).
- Skattevæsnets nye praksis er af FVD og DANVA anket til domstolene. Der falder dom i sagen i løbet af 2015.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

Skatteproblemerne skyldes, at SKAT har underkendt den værdiansættelse af vandværkets aktiver, som Vandsektorloven og Forsyningssekretariatet har fastsat.

Vi har fulgt Forsyningssekretariatets anvisninger om værdiansættelse af vores aktiver. Disse er baseret på hvad det ville koste at etablere vandværket den 31.12.2010, fratrukket de foretagne afskrivninger ud fra alder og levetid.

Vores nye investeringer optages til anskaffelsespris i anskaffelsesåret (fra 1. januar 2010 og frem).

SKAT vil værdisætte ud fra **hvad vandværket ville kunne sælges til pr. 01.01.2010 med tillæg af senere nye investeringer**. Dette beregnet ud fra, at vandværket skal kunne give et overskud/afkast til en køber på 6 %.
Men - vandværker må jo ikke give overskud?? – og det er Forsyningssekretariatet, der reelt fastsætter vores priser??

Den nye praksis har betydet, at SKAT har nedsat værdien af vores aktiver med ca. 70 millioner kr. og dermed har de reduceret vores afskrivningsgrundlag tilsvarende.

Skat er på samme måde i gang med alle landets øvrige "vandsektorlovs-vandværker".

Sagen er overladt til vores revisor, og vi afventer som nævnt domstolens afgørelse.

8: Kloakeringen:

- Vi kan ikke lave en beretning uden at omtale kloakeringen.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

- Som bekendt er Aalborg Kommune ved at kloakere sommerhus områderne. Efter planerne kloakeres:
 - ca. 345 grunde i 2014/15, dette er i fuld gang, og
 - ca. 900 grunde i 2015/16.

Det giver en stor belastning på driftspersonalet, idet der under opgravningen til kloakkerne sker en del brud på vore ledninger forårsaget af gravearbejdet. Her må vi straks reparere for at give vores forbrugere så få gener som muligt. Kloakeringen giver også andre udfordringer for os idet vi benytter lejligheden til at udskifte gamle ledning i fornødent omfang.

Vi ved, at vandafledningsafgiften kommer til at ligge på omkring 25 kr. pr. m³ vand + fast afgift, og vi forventer derfor, vore godt 3.000 sommerhusejere vil spare yderligere på de dyre dråber. Landbrugserhvervet er også under pres, så vi forventer også her lavere forbrug. Vi er derfor begyndt at budgettere med faldende vandsalg.

9: Den nye vandforsyningsplan

- Kommunen er færdig med den nye vandforsyningsplan, og er godt i gang med implementeringen.
- Dette betyder, af vi fra 2015 skal pålægge jordejerne i vores indvindingsopland dyrkningsrestriktioner.
- Det vil sige, at de får besked på, at de ikke længere må benytte sprøjtemidler og kunstgødning på de arealer, hvorfra overfladevand fremover vil udgøre "råstoffet" i dannelsen af vores grundvand.
- Det er drastiske indgreb over for landmændene, og de skal derfor have høje kompensationer.
- Det er de penge, vi skal kunne kræve op via vores grundvandssamarbejde, så også her må vi forvente stigninger i de kommende år. For 2015 opkræves kr.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

1,40 pr. m³. For 2016 er taksten foreløbig fastsat til kr. 1,50 pr. m³ – men kommunen kan kræve, at beløbet forhøjes.

Aalborg Kommunes nye vandforsyningsplan for 2013-2024 (der afløser vandplan 2009-2020) stiller øgede krav til blandt andet beredskabsplaner, grundvands- og kildepladsbeskyttelse samt sammenkoblingsmuligheder mellem vandværkerne i "Gl. Hals Kommunes". Her er vi dog godt rustet og opfylder allerede størstedelen af de fremtidige krav.

10: Selvaflæsning af vandmålere:

- Selvaflæsning af vandmålere er fortsat en stor succes med aflæsningsprocenter på mere end 90 %.
- Udgiften til måleraflæsere er derfor reduceret rigtig meget.
- Vi opfordrer fortsat til, at sommerhusejerne aflæser Jeres vandmåler, når I lukker Jeres hus ned for vinteren, tager aflæsningen med hjem og hænger den op på opslagstavlen.
- I vil modtage aflæsningskort i september 2015, og så behøver I ikke køre op til sommerhuset for at aflæse på ny – mange bor jo langt borte fra sommerhuset.
- Det er vores indtryk, at en del sommerhusejere får en nabo til at aflæse vandmåleren. Det er også en god ide.
- Hvis vandværket skal aflæse måleren koster det et gebyr på kr. 200.

11: Driftspersonalet:

- Driftspersonalet består fortsat af 4 mand:

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2014

- **Morten Hansen** er driftsleder.
- **Peter Larsen** er driftsassistent
- Driften bemandes yderligere med 2 timeløns-ansatte: **Chris Jørgensen og Kurt Nielsen.**
- Vi har p.t. lejet én mand (**Kristian**) ind på timebasis for at kunne følge med.
- Det er de 5 medarbejdere I for tiden møder ude i området.
- Administrationen varetages af **Hanne Bønnelykke**, der er vandværkets forretningsfører.

12: Hjemmesiden (www.ulsted-aalebaek.dk)

- Vores hjemmeside tilpasses løbende af vores forretningsfører Hanne Bønnelykke - og er altid opdateret.
- Hjemmesiden indeholder mange gode informationer samt et modul med forskellige blanketter, der nu kan indsendes digitalt
- Vi har i 2014 haft i alt 5.451 besøg på hjemmesiden, heraf 2.373 i september 2014 (aflæsningsmåneden)
- I år har vi haft 751 besøg frem til 01.03.15.
- Der er tale om meget kraftige stigninger i aktiviteten på hjemmesiden **på omkring 50 %** i forhold til forrige års opgørelser.

Til slut vil jeg takke vores dygtige driftspersonale og forretningsfører for et rigtig godt stykke arbejde i 2014.

Også en stor tak til bestyrelsen. Vi har haft et meget travlt år, og der har været mange store opgaver på bordet, men alle har taget ansvar og løst bestyrelsesopgaverne på bedste måde.