

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

1: Bestyrelsens arbejde i 2016 har (ligesom i de foregående år) været præget af høj aktivitet, og har blandt andet omfattet

- 9 bestyrelsesmøder
- 6 revisormøder om regnskab, vandsektorlov m.v.
- 1 generalforsamling
- 3 møder om Vandsektorloven og materiale hertil.
- 7 møder med Aalborg Kommune
- 2 møder omkring grundvandssamarbejdet
- 5 møder med rådgivere (primært NIRAS)
- 1 møde med Hou Vandværk
- Ca. 30 andre driftsrelaterede og interne møder

2: Antal medlemmer

- Der er i alt 3.519 forbrugere fordelt på
 - 393 fastboende + 7 markhaner
 - 3.048 sommerhuse
 - 28 storforbrugere
 - 43 ubebyggede grunde med betalt tilslutning.

3: Vandforbrug for vand-året 01.10.15-30.09.16:

| | |
|--|--------------------------|
| Til egne forbrugere er der i alt solgt | 221.000 m3 |
| Hou Vandværk har desuden aftaget i alt | <u>44.000 m3</u> |
| Samlet salg af vand i <u>vandåret</u> | 265.000 m3 |
| Udpumpet vandmængde i vandåret | <u>325.000 m3</u> |
| Vandspildet kan herefter opgøres til | 60.000 m3 |
| Proces-vand og vandspildssager | <u>15.000 m3</u> |
| Netto vandspild i perioden | 45.000 m3 |
| Mod forrige år | 59.000 m3 |

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

4: Vandspild:

- Som I lige har hørt, er vores **vandspild** faldet en del.
 - I forhold til 2015 har vi reduceret vandspildet med ca. 14.000 m³, hvorved sparer vi **ca. 73.000 kr. i grøn afgift**, og det er vi godt tilfreds med.
 - Vi håber at komme endnu længere ned, når effekten af de mange nye vandledninger i sommerhusområderne begynder at slå igennem.
 - Vi ligger dog stadig blandt de 25 procent bedste vandværker i landet, når vandspildet måles i **tab pr. km ledningsnet**, hvilket beviser at kvaliteten af vores net er rimelig.
 - Landets største vandselskaber (der har mange storforbrugere og helårshuse) kan holde sig lige under 10 % spild (der er grænsen for den grønne afgift), **men regnes der på tab pr. km ledningsnet, ligger de meget højere end os.**
 - Vores totale vandspild stiger ikke selv om vi sælger mere vand til forbrugerne (ved uændret tryk), men da vi forventer at sælge mindre vand de kommende år (på grund af at spildevandsafgiften får forbrugerne til at spare på vandet), forventer vi, at vores vandspildsprocent vil vokse **med mindre vi får udskiftet mere af den ældste del af vores ledningsnet.**

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

- Vi forventer **ikke** at politikerne vil ændre afgiftssystemet, så vi må arbejde målrettet med at skifte de gamle rør, selv om det er dyrt.
- Vi har desværre også stadig en del **vandspilds-sager**. Vi henviser derfor til vores hjemmeside, hvor man kan finde en vejledning til en **korrekt vinter-nedlukning** af sommerhusene.
- Vi vil også opfordre alle til at vedligeholde jeres målerbrønde og kontrollere, at låget er tætsluttende og fejlfrit, således at **vandmåleren sidder frostfrit** (se vejledning på hjemmesiden)

5: Vandsektorloven

- Loven været under politisk bearbejdning i 2016.
 - Vi troede, at de små vandværker blev undtaget fra dette store og dyre bureaukrati.
 - Imidlertid ser det ud til, at man bare har ændret nogle småting, så vi forventer ikke nogen reel administrativ og økonomisk lettelse her.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

6: SKAT

- Skat benytter fortsat deres egen opgørelsesmetode til vandværks regnskaberne.
 - Dette bevirker, at vi betaler en hel del skat.
 - SKAT's opgørelsesmetode er stadfæstet i Landsskatteretten, men anket til Højesteret.
 - Nu har **Skatteministeriet** frigivet en ny rapport, der pludselig sætter spørgsmålstegn ved den benyttede skattepraksis.
 - De ankede sager ved Højesteret afventer stadig, så reelt kender vi ikke beskatnings-vilkårene, og må finde os i den nuværende praksis.
 - Denne nye praksis har betydet, at vandværket i 2014 har betalt en restskat på ca. 425.000 kr. for årene 2010, 2011, 2012 og 2013.
 - For 2014 og 2015 er der betalt 142.000 kr.
 - For 2016 er skatten beregnet til 248.000
 - Det vil sige, at vi for de seneste 6 år skal betale ca. **kr. 815.000** i skat **af et "fiktivt overskud"**.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

7: Kloakeringen

- Kloakeringen medfører fortsat store investeringer for vandværket.
 - Kloakeringen topper i 2016/-17 med ca. 900 berørte sommerhuse – mod ca. 700 i 2015/-16.
 - Kloakeringsprojektet fortsætter frem til 2020, og er hovedårsagen til vores høje investeringsniveau.
 - Kloakeringen bevirker dog, at vi får skiftet mange gamle rørledninger (ca. 11,7 km er skiftet i 2016) og vi håber derfor på, at dette yderligere vil kunne reducere vores vandspild på sigt.

- **Afbrydelser af vandforsyningen**
 - En del forbrugere undrer sig over at vi stadig graver (og afbryder vandforsyningen) i de veje, der er færdigkloakeret. **Dette kan skyldes:**
 - At vi ønsker at udskifte de gamle ledninger på vejen, der ikke er blevet udskiftet i forbindelse med kloakeringen.
 - Vand-afbrydelser i færdigkloakerede områder kan også skyldes, at hovedledningen til området midlertidigt må afbrydes i forbindelse med kloakeringsarbejde i et andet område, der forsynes fra samme hovedledning.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

- At vi ønsker at forbinde de nye ledninger med eksisterende hovedledninger, efter vores nye forsyningsmodel (AQUIS) - som jeg senere vil komme ind lidt på.
- Vi kan desværre ikke varsle alle disse afbrydelser, idet der p.t. kloakeres 7 forskellige steder.

8: Kommunegaranti:

- Vi har derfor søgt om en kommunegaranti på 10 mio. som skal benyttes til optagelse af et tilsvarende lån i kommunekreditforeningen.
- Pengene skal anvendes til færdiggørelse af ledningsnettet i sommerhusområdet samt til erstatninger til de landmænd, som vi pålægger dyrkningsrestriktioner.
- Planen hermed er, at vi gerne vil kunne udjævne vores finansierings-belastning af kloakeringen og grundvandsbeskyttelsen over 20-30 år.
- Ved låneoptagelsen skal vi kun afsætte beløb til betaling af renter og afdrag – og ikke til selve investeringen.
- Vi håber hermed at kunne holde vores takster i ro eller måske endda være i stand til at **sænke vandprisen.**

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

9: AQUIS:

- I forbindelse med de meget store ledningsarbejder i sommerhusområderne, har vi valgt at få en uvildig rådgivningsvirksomhed (NIRAS) til at se på, om vores ledningsnet er optimeret i forhold til det forbrugsmønster, som vi har i dag.
- En meget stor del af vore ledninger er jo nedgravet i perioden 1964 til 1980.
- Vi forsøger derfor i videst muligt omfang at tilpasse nettet til denne nye AQUIS-model, således at vi sikrer høj forsyningsikkerhed.

10 : Kildepladsen

- Efter reoveringen, der blev afsluttet i 2015 har **vi nu en kildeplads af meget høj kvalitet.**

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

11: Grundvandssamarbejde

- Kommunens indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Hals-området har været i høring (i februar/marts 17).
- Denne medfører, at vi **skal** grundvandsbeskytte og dermed **skal** lægge dyrkningsrestriktioner på en del af den jord, der ligger i vores sårbare nærzone.
- Det vil sige, at ejerne får besked på, at de ikke længere må benytte sprøjtemidler og kunstgødning på de arealer, hvorfra overfladevandet fremover vil udgøre "råstoffet" i dannelsen af vores grundvand.
- Det er drastiske indgreb over for landmændene, og de skal derfor have høje kompensationer.
- Der er givet påbud til de første berørte naboer, og vandværket har i 2016 udbetalt ca. 960.000 kr. i erstatning. **Dermed er vores afsatte penge til dette formål opbrugt**, men vi ved, at vi sandsynligvis skal bruge yderligere et millionbeløb til formålet i de kommende 2-3 år.
- Det er de penge, vi under normale omstændigheder skal kunne kræve op via vores takster.
- Vi har dog fået mulighed for den tidligere beskrevne lånemulighed, hvorved vi kan gennemføre opgaverne over en kortere periode.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

- **Beskatning af grundvandsbeskyttelses-pengene**
- Vi har dog fået endnu et meget specielt problem, idet de penge, som vi opkræver til grundvandsbeskyttelse betragtes som **"Skattepligtig indtægt"**.
- Det vil sige, at skattevæsnet opkræver 22 % i skat af pengene, og at vandværket kan derfor kun reservere 78 % af det opkrævede beløb til formålet.
- De øvrige 4 vandværket i grundvandssamarbejdet er ikke skattepligtige (udenfor Vandsektorloven), og de skal derfor hensætte hele det opkrævede beløb.
- Når så vi skal bruge af de hensatte grundvandsmidler, vil de typisk – af os - blive benyttet til erstatninger for pålagte dyrkningsrestriktioner.
- Dette sidestilles skattemæssigt med køb af jord, og jordkøb giver ikke skattemæssigt fradrag i indkomstopgørelsen (så vi får aldrig skatten tilbage).
- Altså endnu et ejendommeligt og uforståeligt problem i lovgivningen.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

11: Selvaflæsning af vandmålere:

- Selvaflæsning af vandmålere er fortsat en stor succes, stadig med en aflæsningsprocent på ca. 90 %.
- I 2016 har vi udsendt aflæsningskort til 2.367 af vores ca. 3.500 forbrugere via e-mail – hvorved vi har sparet yderligere op imod 19.000 kr. i porto.
- Vi vil derfor meget gerne have endnu flere e-mail adresser fra Jer.
- Udgiften til måleraflæsning er derfor reduceret meget.
- Vi opfordrer til, at sommerhus-forbrugerne aflæser vandmåleren, når huset lukkes ned for vinteren, tager aflæsningen med hjem og hænger den på opslagstavlen.
- Vi har desværre erfaring for, at nogle forbrugere bare indberetter tallet fra feltet "**forventet aflæsning**" som årsaflæsning. Det må man selvfølgelig ikke. Det har givet en del problemer ved næste aflæsning, hvor vi kan se, at der er en fejl i forbrugsmønstret.
- Hvis vandværket skal aflæse måleren koster det et gebyr på 200 kr.
- I vil modtage nyt aflæsningskort i september 2017.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

12: Driftspersonalet:

- Driftspersonalet består fortsat af 4 faste mand:
- **Morten Hansen** er driftsleder.
- **Peter Larsen** er driftsassistent
- **Chris Jørgensen og**
- **Kurt Nielsen.**
- Vi har været nødt til at leje yderligere to mand ind på timebasis for at kunne følge med:
- **Palle Larsen**
- **Morten Danielsen**
- Det er de 6 medarbejdere I for tiden møder ude i området.
- Administrationen varetages af **Hanne Bønnelykke**, der er vandværkets forretningsfører.

Beretning for Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.a. for året 2016

13: Hjemmesiden (www.ulsted-aalebaek.dk)

- Vores hjemmeside tilpasses løbende af vores forretningsfører **Hanne Bønnelykke** - og er altid opdateret.
- Hjemmesiden indeholder mange gode informationer samt et modul med forskellige blanketter, der nu kan indsendes digitalt.
- Vi har også i 2016 haft mange besøg på vores hjemmeside - i alt 4.385 mod 6.776 besøg i 2015.
- Det fald skyldes primært, at vi i 2016 som nævnt kunne indtaste forbruget ved et klik på et "link" på aflæsningskortet.
- Herved faldt besøgstallet på hjemmesiden i september måned (aflæsningsmåneden) til 812 mod 2.549 i september 2015

Til slut vil jeg takke vores dygtige driftspersonale og forretningsfører for et rigtig godt stykke arbejde i 2016.

Også en stor tak til bestyrelsen. Vi har igen haft et meget travlt år, og der har været mange store opgaver på bordet, men alle har taget ansvar og løst bestyrelsesopgaverne på bedste måde.